

HOTARARE

**privind exprimarea acordului Municipiului Rm.Sarat ca
S.C FERMIT S.A Rm.Sarat, in calitate de titulara a investitiei
„Alimentare cu energie electrica a S.C FERMIT S.A – strada Industriei nr.1,
Rm.Sarat, judetul Buzau prin inlocuire cabluri de medie tensiune in vederea
mentinerii alimentarii cu energie electrica a S.C FERMIT S.A” sa execute
lucrarile aferente investitiei mentionate, pe domeniul public al Municipiului
Rm.Sarat (teren in suprafata totala de 1283 mp), precum si incheierea unui
contract de acces si utilizare a proprietatii publice a Municipiului Rm.Sarat,
in conformitate cu prevederile Certificatului de Urbanism nr.73/25.05.2021,
emis in scopul realizarii investitiei mai sus mentionate, raportat la solutia
tehnica propusa**

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în
ședința de lucru ordinară în data de **30.06.2021**;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Rm.Sarat înregistrat sub nr.111298/10.06.2021 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, în calitate de initiator, coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ cu referire la angajarea răspunderii primarului în exercitarea atribuțiilor ce îi revin potrivit legii, răspundere aferentă actelor administrative;
- raportul comun al Serviciului Urbanism și al Compartimentului Contencios Administrativ și Juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat înregistrat sub nr.113526/22.06.2021 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.b) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ, cu referire la angajarea răspunderii funcționarilor publici și personalului contractual în exercitarea atribuțiilor ce le revin potrivit legii, (intocmirea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare prevăzute de lege, respectiv semnarea/avizarea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare, din punct de vedere tehnic și al legalității), răspundere aferentă actelor administrative, operațiuni anterioare adoptării actului administrativ;
- avizul comisiei/comisiilor de specialitate a/ale Consiliului local;
- solicitarile S.C FERMIT S.A Rm.Sarat nr.113/26.05.2021, respectiv nr.114/26.05.2021, înregistrate la sediul Primăriei Municipiului Rm.Sarat sub nr.108043/26.05.2021, respectiv nr.108045/26.05.2021;
- prevederile art.22 din O.G nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, potrivit căruia: « *Administrarea drumurilor județene se asigură de către consiliile județene, iar a drumurilor de interes local, de către consiliile locale pe raza administrativ-teritorială a acestora*»;
- prevederile Certificatului de Urbanism nr.73/25.05.2021 emis de Primăria Municipiului Rm.Sarat, eliberat în scopul « Alimentare cu energie electrica S.C FERMIT S.A» (punctul 5 (d.1)-Alte avize/acorduri, respectiv d.3) Avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora);

- planurile de situatie, scara 1 :500, planul de situatie extras din ridicarea topo, reprezentand traseul pentru investitia „Alimentare cu energie electrica a S.C FERMIT S.A – strada Industriei nr.1, Rm.Sarat, judetul Buzau prin inlocuire cabluri de medie tensiune in vederea mentinerii alimentarii cu energie electrica a S.C FERMIT S.A”, respectiv planul de incadrare in zona;
- prevederile Legii nr.123/2012, a energiei electrice si gazelor naturale, actualizata;
- prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, actualizata;
- prevederile Ordinului nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii;
- prevederile H.G nr.1348/2001 privind atestarea domeniului public al judetului Buzau, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Buzau, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile H.G nr.1218/2010 privind modificarea Hotărârii Guvernului nr. 897/2006 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău și pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău;
- prevederile HCL nr.86/17.04.2019 privind aprobarea documentatiei tehnico-economice (faza Studiu de fezabilitate) si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „Inchidere depozit de deseuri situat in Municipiul Rm.Sarat, cartierul Sarbi, strada Catunul Morilor” coroborat cu punctul de vedere nr.113394/22.06.2021 al Serviciului Urbanism insusit si aprobat de catre Primarul Municipiului Rm.Sarat;
- prevederile Anexei nr.1 la HCL nr.3/28.01.2021 privind actualizarea cu rata inflatiei de 2,6% a nivelului redeventelor/chiriilor aferente raporturilor juridice contractuale avand ca obiect concesionarea/ inchirierea terenurilor proprietate publica/privata a Municipiului Rm.Sarat, a tarifului pentru exercitarea dreptului de acces pe proprietatea publica a Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor lunare pentru terenurile proprietatea Municipiului Rm.Sarat utilizate in vederea desfasurarii unor activitati sezoniere sau ocazionale/aferente imobilelor aflate in proprietatea Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor aferente spatiilor cu alta destinatie decat cea de locuinta, proprietate a Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor pentru utilizarea suprafetelor de teren din zona drumurilor judetene, precum si a pretului superficiei, pentru anul fiscal 2021, potrivit careia sunt instituite tarife pentru exercitarea dreptului de acces pe proprietatea publica a Municipiului Rm.Sarat;
- procedura de sistem « Inițierea proiectelor de hotărâri în vederea supunerii spre aprobare Consiliului Local »;
- adresa inregistrata la sediul Primariei Municipiului Rm.Sarat (in atentia Consiliului local) sub nr.113042/17.06.2021 a doamnei consilier local Puscasu Cornelia, aleasa presedinte de sedinta al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru sedintele din lunile mai 2021-iulie 2021, prin HCL nr.107/22.04.2021;
- prevederile HCL nr.129/30.06.2021 privind alegerea presedintelui de sedinta al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru sedinta autoritatii deliberative din data de 30.06.2021;

-prevederile art.5, lit.m) si n), art.129, alin.(2), lit.c) si lit.d) coroborat cu prevederile art.240 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Luand in considerare dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa la elaborarea actelor normative republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art.133, alin.(1), art. 139, alin.(1) si alin.(3), lit.g) si ale art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTARASTE:

Art.1. (1) Se exprima acordul Municipiului Rm.Sarat ca S.C FERMIT S.A Rm.Sarat, in calitate de titulara a investitiei „Alimentare cu energie electrica a S.C FERMIT S.A – strada Industriei nr.1, Rm.Sarat, judetul Buzau prin inlocuire cabluri de medie tensiune in vederea mentinerii alimentarii cu energie electrica a S.C FERMIT S.A” sa execute lucrarile aferente investitiei mentionate, pe domeniul public al Municipiului Rm.Sarat (teren in suprafata totala de 1283 mp), in conformitate cu prevederile Certificatului de Urbanism nr.73/25.05.2021.

(2) Identificarea terenului precizat la alin.1 este prezentata in planul de incadrare in zona si in planurile de situatie, anexe la memoriul justificativ transmis cu adresele inregistrate la sediul Primariei Municipiului Rm.Sarat sub nr.108043/26.05.2021, respectiv nr.108045/26.05.2021, planuri ce fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Se aproba incheierea unui contract de acces si utilizare a proprietatii publice a Municipiului Rm.Sarat in vederea realizarii de catre S.C FERMIT S.A Rm.Sarat a investitiei „Alimentare cu energie electrica a S.C FERMIT S.A – strada Industriei nr.1, Rm.Sarat, judetul Buzau prin inlocuire cabluri de medie tensiune in vederea mentinerii alimentarii cu energie electrica a S.C FERMIT S.A”, pentru urmatorul traseu: strada Balta Alba, drum de exploatare De5, teren proprietate publica a Municipiului Rm.Sarat avand numar cadastral 32303, strada Catunul Morilor.

Art.3. Se aproba proiectul contractului de acces si utilizare a proprietatii publice a Municipiului Rm.Sarat (strada Balta Alba, drum de exploatare De5, teren proprietate publica a Municipiului Rm.Sarat avand numar cadastral 32303, strada Catunul Morilor) conform Anexei nr.1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.4. Durata contractului de acces si utilizare a proprietatii publice a Municipiului Rm.Sarat ce face obiectul art.2 va fi de 25 ani, cu posibilitate de prelungire, prin acordul partilor, in conditiile legii.

Art.5. Se imputerniceste primarul Municipiului Rm.Sarat, ca in numele si pe seama Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat (pentru drumurile de interes local al caror administrator este Consiliul local) sa semneze contractul de acces si utilizare a proprietatii publice a Municipiului Rm.Sarat ce face obiectul art.2.

Art.6. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm.Sarat prin Serviciul Urbanism, prin Compartimentul Contencios Administrativ si Juridic si prin Directia Economica din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat precum si persoanele abilitate sa exercite controlul financiar preventiv propriu, respectiv auditul public intern, operatiuni ce se exercita asupra tuturor operatiunilor care afectează fondurile publice locale și/sau patrimoniul public și privat, conform

reglementarilor legale în domeniu, de catre functionarii publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului abilitati in acest sens conform reglementarilor legale în domeniu, si in stransa corelare cu raspunderea administrativa si cu principiile raspunderii administrative conform competentelor celor implicati in răspunderea aferentă actelor administrative, respectiv S.C FERMIT S.A Rm.Sarat.

Art.7. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din data de 30.06.2021, cu respectarea prevederilor art.139, alin.3, lit.g) (majoritate absoluta) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un numar de 16 voturi pentru, o abtinere si ___-___ voturi impotriva din numarul total de 19 consilieri locali in functie si 17 consilieri locali prezenti.

**Președinte de ședință,
Doamna consilier Balan Carmen-Iuliana**



**Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar general,
Vagyas-Davidoiu Manuela**

**Nr. 141
Rm.Sărat 30.06.2021**



ROMÂNIA



CERT SYSTEMS
AMG-O.C.
0930400567-SR EN ISO 9001:2015

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

NR. 111298/10.06.2021

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind exprimarea acordului Municipiului Râmnicu Sărat ca S.C. FERMIT S.A. Râmnicu Sărat, în calitate de titulara a investiției „Alimentare cu energie electrică a S.C. FERMIT S.A. – strada Industriei nr. 1, Râmnicu Sărat, județul Buzău prin înlocuire cabluri de medie tensiune în vederea menținerii alimentării cu energie electrică a S.C. FERMIT S.A.” să execute lucrările aferente investiției menționate, pe domeniul public al Municipiului Râmnicu Sărat (teren în suprafață totală de 1.283 mp), precum și încheierea unui contract de acces și utilizare a proprietății publice a Municipiului Râmnicu Sărat, în conformitate cu prevederile Certificatului de Urbanism nr. 73/25.05.2021 emis în scopul relizării investiției mai sus menționate, raportat la soluția tehnică propusă

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2), lit. c), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, autoritatea deliberativă exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului, după caz.

Văzând prevederile Certificatului de Urbanism nr. 73/25.05.2021 emis de Primăria Municipiului Râmnicu Sărat în scopul „Alimentare cu energie electrică S.C. FERMIT S.A.” la solicitarea S.C. FERMIT S.A., conform căruia la punctul 5, subpunctul d.1) - Alte avize/acorduri s-a solicitat obținerea acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru execuție lucrare pe domeniul public, iar la subpunctul d.3) – avize/acorduri specifice ale administrației centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora s-a solicitat un contract de folosință privind utilizarea terenului aparținând domeniului public coroborat cu cererile nr. 113/26.05.2021 și nr. 114/26.05.2021 S.C. FERMIT S.A. Râmnicu Sărat înregistrate la Primăria Municipiului Râmnicu Sărat sub nr. 108043/26.05.2021, respectiv nr. 108045/26.05.2021;

• Retinând prevederile art. 22 din O.G nr. 43/ 1997 privind regimul drumurilor, actualizată, republicată, potrivit căruia: „Administrarea drumurilor județene se asigură de către consiliile județene, iar a drumurilor de interes local, de către consiliile locale pe raza administrativ-teritorială a acestora”, ale Legii nr.

123/2012, a energiei electrice și a gazelor naturale, actualizată, ale H.C.L. nr. 86/17.04.2019 privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza Studiu de fezabilitate) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Inchidere depozit de deșeuri situat în Municipiul Râmnicu Sărat, cartierul Sârbi, strada Cătușul Morilor” coroborat cu punctul de vedere nr. 113394/22.06.2021 al Serviciului Urbanism însușit și aprobat de către Primarul Municipiului Râmnicu Sărat și H.C.L. nr. 3/28.01.2021 privind actualizarea cu rata inflației de 2,6% a nivelului redevențelor/chiriilor aferente raporturilor juridice contractuale având ca obiect concesionarea/inchirierea terenurilor proprietate publică/ privată a Municipiului Râmnicu Sărat, a tarifului pentru exercitarea dreptului de acces pe proprietatea publică a Municipiului Râmnicu Sărat, a tarifelor lunare pentru terenurile proprietate Municipiului Râmnicu Sărat utilizate în vederea desfășurării unor activități sezoniere sau ocazionale/aferente imobilelor aflate în proprietatea Municipiului Râmnicu Sărat, a tarifelor aferente spațiilor cu altă destinație decât cea de locuință, proprietate a Municipiului Râmnicu Sărat, a tarifelor pentru utilizarea suprafețelor de teren din zona drumurilor județene, precum și a pretului suprafeței, pentru anul fiscal 2021;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, înaintez Consiliului local al Municipiului Râmnicu Sărat, spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre privind exprimarea acordului Municipiului Râmnicu Sărat ca S.C. FERMIT S.A. Râmnicu Sărat, în calitate de titulară a investiției „Alimentare cu energie electrică a S.C. FERMIT S.A. – strada Industriei nr. 1, Râmnicu Sărat, județul Buzău prin înlocuire cabluri de medie tensiune în vederea menținerii alimentării cu energie electrică a S.C. FERMIT S.A.” să execute lucrările aferente investiției menționate, pe domeniul public al Municipiului Râmnicu Sărat (teren în suprafață totală de 1.283 mp), precum și încheierea unui contract de acces și utilizare a proprietății publice a Municipiului Râmnicu Sărat, în conformitate cu prevederile Certificatului de Urbanism nr. 73/25.05.2021 emis în scopul relizării investiției mai sus menționate, raportat la soluția tehnică propusă.

Inițiator,
Primarul Municipiului Râmnicu Sărat,
Cîrjan Sorin-Valentin





ROMÂNIA



CERT SYSTEMS
AMG-O.C.
0930400567-SR EN ISO 9001:2015

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

NR. 113526/22.06.2021

APROBAT,
PRIMAR CÎR JAN SORIN-VALENTIN



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind exprimarea acordului Municipiului Râmnicu Sărat ca S.C. FERMIT S.A. Râmnicu Sărat, în calitate de titulara a investiției „Alimentare cu energie electrică a S.C. FERMIT S.A. – strada Industriei nr. 1, Râmnicu Sărat, județul Buzău prin înlocuire cabluri de medie tensiune în vederea menținerii alimentării cu energie electrică a S.C. FERMIT S.A.” să execute lucrările aferente investiției menționate, pe domeniul public al Municipiului Râmnicu Sărat (teren în suprafață totală de 1.283 mp), precum și încheierea unui contract de acces și utilizare a proprietății publice a Municipiului Râmnicu Sărat, în conformitate cu prevederile Certificatului de Urbanism nr. 73/25.05.2021 emis în scopul relizării investiției mai sus menționate, raportat la soluția tehnică propusă

Având în vedere:

- Prevederile Certificatului de Urbanism nr. 73/25.05.2021 emis de Primăria Municipiului Râmnicu Sărat în scopul „Alimentare cu energie electrică S.C. FERMIT S.A.” la solicitarea S.C. FERMIT S.A., conform căruia la punctul 5, subpunctul d.1) - Alte avize/acorduri s-a solicitat obținerea acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru execuție lucrare pe domeniul public, iar la subpunctul d.3) – avize/acorduri specifice ale administrației centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora s-a solicitat un contract de folosință privind utilizarea terenului aparținând domeniului public;
- Cererile nr. 113/26.05.2021 și nr. 114/26.05.2021 formulate de S.C. FERMIT S.A. Râmnicu Sărat, înregistrate la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat sub nr. 108043/26.05.2021, respectiv nr. 108045/26.05.2021;
- Planurile de situație, scara 1:500, planul de situație extras din ridicarea topo, reprezentând traseul pentru investiția „Alimentare cu energie electrică a S.C. FERMIT S.A. – strada Industriei nr. 1, Râmnicu Sărat, județul Buzău prin înlocuire cabluri de medie tensiune în vederea menținerii alimentării cu energie electrică a S.C. FERMIT S.A.”, respectiv plan de încadrare în zonă;

Tinând cont de:

- prevederile art. 22 din O.G nr. 43/ 1997 privind regimul drumurilor, actualizată, republicată, potrivit căruia: „*Administrarea drumurilor județene se asigura de către consiliile județene, iar a drumurilor de interes local, de către consiliile locale pe raza administrativ-teritorială a acestora*”;
- prevederile Legii nr. 123/2012, a energiei electrice și a gazelor naturale, actualizată;
- dispozițiile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, actualizată;
- prevederile Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr. 1348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău, cu modificările și comăpletările ulterioare;
 - stipulațiile H.G. 1218/2010 privind modificarea Hotărârii Guvernului nr. 897/2006 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău și pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău;
 - prevederile H.C.L. nr. 86/17.04.2019 privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza Studiu de fezabilitate) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „*Inchidere depozit de deșeuri situat în Municipiul Râmnicu Sărat, cartierul Sârbi, strada Cătunul Morilor*” coroborat cu punctul de vedere nr. 113394/22.06.2021 al Serviciului Urbanism însușit și aprobat de către Primarul Municipiului Râmnicu Sărat;
 - prevederile anexei nr. 1 la H.C.L. nr. 3/28.01.2021 privind actualizarea cu rata inflației de 2,6% a nivelului redevențelor/chiriilor aferente raporturilor juridice contractuale având ca obiect concesionarea/inchirierea terenurilor proprietate publică/privată a Municipiului Râmnicu Sărat, a tarifului pentru exercitarea dreptului de acces pe proprietatea publică a Municipiului Râmnicu Sărat, a tarifelor lunare pentru terenurile proprietatea Municipiului Râmnicu Sărat utilizate în vederea desfășurării unor activități sezoniere sau ocazionale/aferente imobilelor aflate în proprietatea Municipiului Râmnicu Sărat, a tarifelor aferente spațiilor cu altă destinație decât cea de locuință, proprietate a Municipiului Râmnicu Sărat, a tarifelor pentru utilizarea suprafețelor de teren din zona drumurilor județene, precum și a pretului suprafeței, pentru anul fiscal 2021, conform cărora sunt instituite tarife pentru exercitarea dreptului de acces pe proprietatea publică a Municipiului Râmnicu Sărat, astfel încât aceste tarife pot fi folosite pentru suprafețele de teren din zona propusă a fi utilizată în scopul alimentării cu energie electrică S.C. FERMIT S.A. Râmnicu Sărat;

In temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. c) și d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Supunem spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Sărat proiectul de hotărâre privind exprimarea acordului Municipiului Râmnicu Sărat ca S.C. FERMIT S.A. Râmnicu Sărat, în calitate de titulară a investiției „*Alimentare cu energie electrică a S.C. FERMIT S.A. – strada Industriei nr. 1, Râmnicu Sărat, județul Buzău prin înlocuire cabluri de medie tensiune în vederea menținerii alimentării cu energie electrică a S.C. FERMIT S.A.*” să execute lucrările aferente investiției menționate, pe domeniul

public al Municipiului Râmnicu Sărat (teren în suprafață totală de 1.283 mp), precum și încheierea unui contract de acces și utilizare a proprietății publice a Municipiului Râmnicu Sărat, în conformitate cu prevederile Certificatului de Urbanism nr. 73/25.05.2021 emis în scopul relizării investiției mai sus menționate, raportat la soluția tehnică propusă.

Facem precizarea că obiectul contractului constă în acordarea unui drept de acces și utilizare a proprietății publice a Municipiului Râmnicu Sărat în vederea realizării de către S.C. FERMIT S.A. Râmnicu Sărat a investiției „Alimentare cu energie electrică a S.C. FERMIT S.A. – strada Industriei nr. 1, Râmnicu Sărat, județul Buzău prin înlocuire cabluri de medie tensiune în vederea menținerii alimentării cu energie electrică a S.C. FERMIT S.A.” pentru următorul traseu: strada Balta Albă, drum de exploatare De5, proprietatea publică a Municipiului Râmnicu Sărat având număr cadastral 32303, strada Cătunul Morilor.

De asemenea, propunem:

- proiectul contractului de acces și utilizare a proprietății publice a Municipiului Râmnicu Sărat (strada Balta Albă, drum de exploatare De5, proprietatea publică a Municipiului Râmnicu Sărat având număr cadastral 32303, strada Cătunul Morilor), conform Anexei nr. 1;
- durata contractului de acces și utilizare a proprietății publice a Municipiului Râmnicu Sărat să fie de 25 ani, cu posibilitatea de prelungire, prin acordul părților, în condițiile legii.

Serviciul Urbanism

Sef Serviciu, Teodorescu Dragos Daniel



**Compartiment Contencios Administrativ și Juridic,
Consilier Juridic, Corbu Alina Giorgiana**



ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL
Comisia juridica, de disciplina si validare

AVIZ

asupra proiectului de hotarare privind exprimarea acordului Municipiului Rm.Sarat ca S.C FERMIT S.A Rm.Sarat, in calitate de titulara a investitiei „Alimentare cu energie electrica a S.C FERMIT S.A – strada Industriei nr.1, Rm.Sarat, judetul Buzau prin inlocuire cabluri de medie tensiune in vederea mentinerii alimentarii cu energie electrica a S.C FERMIT S.A” sa execute lucrarile aferente investitiei mentionate, pe domeniul public al Municipiului Rm.Sarat (teren in suprafata totala de 1283 mp), precum si incheierea unui contract de acces si utilizare a proprietatii publice a Municipiului Rm.Sarat, in conformitate cu prevederile Certificatului de Urbanism nr.73/25.05.2021, emis in scopul realizarii investitiei mai sus mentionate, raportat la solutia tehnica propusa

Comisia juridica, de disciplina si validare, intrunita in sedinta din data de 29.06.2021 a analizat ***Proiectul de hotarare privind exprimarea acordului Municipiului Rm.Sarat ca S.C FERMIT S.A Rm.Sarat, in calitate de titulara a investitiei „Alimentare cu energie electrica a S.C FERMIT S.A – strada Industriei nr.1, Rm.Sarat, judetul Buzau prin inlocuire cabluri de medie tensiune in vederea mentinerii alimentarii cu energie electrica a S.C FERMIT S.A” sa execute lucrarile aferente investitiei mentionate, pe domeniul public al Municipiului Rm.Sarat (teren in suprafata totala de 1283 mp), precum si incheierea unui contract de acces si utilizare a proprietatii publice a Municipiului Rm.Sarat, in conformitate cu prevederile Certificatului de Urbanism nr.73/25.05.2021, emis in scopul realizarii investitiei mai sus mentionate, raportat la solutia tehnica propusa***, in scris la punctul 13 de pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat din data de 30.06.2021.

In conformitate cu prevederile art.136, alin.(3), lit.b) si alin.(8), lit.c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia juridica, de disciplina si validare avizeaza **FAVORABIL** proiectul de hotarare mai sus mentionat.

Prezentul aviz a fost adoptat cu respectarea prevederilor art.125, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de **5** voturi pentru, ___-___ abtineri si ___-___ voturi impotriva din numarul total de 7 consilieri locali din componenta comisiei si 5 consilieri locali prezenti.

Comisia juridica, de disciplina si validare,

Presedinte,

Domnul consilier Florian Nicolae



**Redactat,
Secretar,**

Consilier local Dorobantu Voichita Maria

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL

**Comisia pentru amenajarea teritoriului,
urbanism, protectie mediu si turism**

AVIZ

asupra proiectului de hotarare privind exprimarea acordului Municipiului Rm.Sarat ca S.C FERMIT S.A Rm.Sarat, in calitate de titulara a investitiei „Alimentare cu energie electrica a S.C FERMIT S.A – strada Industriei nr.1, Rm.Sarat, judetul Buzau prin inlocuire cabluri de medie tensiune in vederea mentinerii alimentarii cu energie electrica a S.C FERMIT S.A” sa execute lucrarile aferente investitiei mentionate, pe domeniul public al Municipiului Rm.Sarat (teren in suprafata totala de 1283 mp), precum si incheierea unui contract de acces si utilizare a proprietatii publice a Municipiului Rm.Sarat, in conformitate cu prevederile Certificatului de Urbanism nr.73/25.05.2021, emis in scopul realizarii investitiei mai sus mentionate, raportat la solutia tehnica propusa

Comisia pentru pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectie mediu si turism, intrunita in sedinta din data de 29.06.2021 a analizat ***Proiectul de hotarare privind exprimarea acordului Municipiului Rm.Sarat ca S.C FERMIT S.A Rm.Sarat, in calitate de titulara a investitiei „Alimentare cu energie electrica a S.C FERMIT S.A – strada Industriei nr.1, Rm.Sarat, judetul Buzau prin inlocuire cabluri de medie tensiune in vederea mentinerii alimentarii cu energie electrica a S.C FERMIT S.A” sa execute lucrarile aferente investitiei mentionate, pe domeniul public al Municipiului Rm.Sarat (teren in suprafata totala de 1283 mp), precum si incheierea unui contract de acces si utilizare a proprietatii publice a Municipiului Rm.Sarat, in conformitate cu prevederile Certificatului de Urbanism nr.73/25.05.2021, emis in scopul realizarii investitiei mai sus mentionate, raportat la solutia tehnica propusa***, in scris la punctul 13 de pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat din data de 30.06.2021.

In conformitate cu prevederile art.136, alin.(3), lit.b) si alin.(8), lit.c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia pentru pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectie mediu si turism avizeaza **FAVORABIL** proiectul de hotarare mai sus mentionat.

Prezentul aviz a fost adoptat cu respectarea prevederilor art.125, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de **6** voturi pentru, o abtinere si ___-___ voturi impotriva din numarul total de 7 consilieri locali din componenta comisiei si 7 consilieri locali prezenti.

**Comisia pentru amenajarea teritoriului,
urbanism, protectie mediu si turism,**

Presedinte,

Domnul consilier Grigoras Nelu



**Redactat,
Secretar,**

Consilier local Neculaiasa-Pavel Vasilică